**დასუფთავების მომსახურების შესყიდვა**

ტენდერი № 9

ტენდერის გამოცხადების თარიღი: 27.06.2022

დასრულების თარიღი: 06.07.2022

საკონტაქტო პირი: მარიამ ტაბატაძე

+995 577 331197

[mtabatadze@gc.ge](mailto:mtabatadze@gc.ge);

ლელა ტყეშელაშვილი

+995 599 278797

[ltkeshelashvili@ddg.ge](mailto:ltkeshelashvili@ddg.ge);

**სარჩევი**

[ზოგადი ინფორმაცია 3](#_Toc18511837)

[ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის 3](#_Toc18511838)

[ტენდერში მონაწილეობის პირობები 3](#_Toc18511839)

[ანგარიშსწორების პირობა 3](#_Toc18511840)

[სატენდერო მოთხოვნები 4](#_Toc18511841)

[დამატებითი ინფორმაცია 5](#_Toc18511842)

[დასუფთავების ობიექტები 7](#_Toc18511843)

[თანდართული დოკუმენტაცია 8](#_Toc18511854)

[დანართი 1: ფასების ცხრილი 8](#_Toc18511855)

[დამატებით მომსახურების განფასების ცხრილი 9](#_Toc18511856)

[დანართი 2: საბანკო რეკვიზიტები 10](#_Toc18511857)

[დანართი 3: საწმენდი საშუალებების ჩამონათვალი 11](#_Toc18511858)

[დანართი 4: საწმენდი დანადგარების / ინვენტარის ჩამონათვალი 12](#_Toc18511859)

[დანართი 5: გენერალური დასუფთავების სტანდარტები 14](#_Toc18511860)

**ზოგადი ინფორმაცია**

სს „ექსპრეს ტექნოლოჯიზ“ ჯგუფი (ს/კ 204 542 003) აცხადებს ტენდერს ოფისებისა, საწყობი/საამქრო და სხვა ობიექტების **დასუფთავების მომსახურების** შესყიდვაზე.

**ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის**

ტენდერის მიმდინარეობის განმავლობაში პრეტენდენტებმა უნდა ატვირთონ სატენდერო მოთხოვნებში გათვალისწინებული ყველა დოკუმენტი.

ტენდერის განმავლობაში დამატებითი ინფორმაციის მოპოვება ან დაზუსტება შესაძლებელია საკონტაქტო პირთან დაკავშირებით იმეილით ან ტელეფონით.

ტენდერის დასრულების შემდეგ სატენდერო კომისია განიხილავს მოწოდებულ ინფორმაციას და გამოავლენს საუკეთესო პირობების მქონე მომწოდებელს.

**ტენდერში მონაწილეობის პირობები**

ტენდერი ცხადდება გამარჯვებულთან გენერალური ხელშეკრულების გაფორმების მიზნით, რომლის მიხედვითაც განისაზღვრება დასუფთავების მომსახურების შესრულების ფარგლებში მხარეთა შორის თანამშრომლობის ძირითადი პირობები (შემდგომში - ხელშეკრულება).

ამასთან ურთიერთთანამშრომლობის საორიენტაციო საერთო ვადა შეადგენს 5 წელს (ხუთი) თვეს.

ხელშეკრულების და წინამდებარე დოკუმენტის პირობებს შორის წინააღმდეგობის შემთხვევაში უპირატესობა მიენიჭება ხელშეკრულების პირობებს.

**დამკვეთი კომპანია** უფლებას იტოვებს ტენდერის ჩატარების შედეგად ხელშეკრულება გააფორმოს რამოდენიმე მომწოდებელთან და ამ მიზნით ობიექტები გადაანაწილოს საკუთარი შეხედულებისამებრ.

**ანგარიშსწორების პირობა**

სატენდერო წინადადება უნდა იყოს საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში - ლარში და მოიცავდეს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს და გადასახდელებს.

ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება განხორციელდება ყოველი თვის ბოლოს, მომსახურების სრულად და ჯეროვნად შესრულებისა და მხარეთა შორის შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 15 (თხუთმეტი) საბანკო დღის ვადაში.

**სატენდერო მოთხოვნები**

ტენდერში მონაწილეობის მისაღებად აუცილებელია ორგანიზაცია აკმაყოფილებდეს წინამდებარე სატენდერო წინადადებაში განსაზღვრულ ყველა პირობას.

ტენდერში მონაწილეობის მისაღებად აუცილებელია ორგანიზაციამ წარმოადგინოს შემდეგი სავალდებულო დოკუმენტაცია:

* ფასების ცხრილი (დანართი 1) ექსელის ფორმატში;
* საბანკო რეკვიზიტები (დანართი 2) ვორდის ფორმატში;
* საწმენდი საშუალებების ჩამონათვალი (დანართი 3) ექსელის ფორმატში;
* საწმენდი დანადგარების (ტექნიკის) ჩამონათვალი (დანართი 4) ექსელის ფორმატში;
* ცნობა საბიუჯეტო დავალიანების შესახებ;
* ცნობა სასამართლო დავების შესახებ;
* ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან;

მონაწილეს უნდა ჰქონდეს შესაძლებლობა მოთხოვნისამებრ წარმოუდგინოს შემსყიდველს შემოთავაზებული პროდუქციის ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტები (სერტიფიკატები) და შესატყვისობის სერტიფიკატი.

პრეტენდენტის მიერ შემოთავაზებული დანართები **N: 1, 2** ასევე უნდა იყოს წარმოდგენილი PDF- ფორმატში, უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ორგანიზაციის ბეჭდით დამოწმებული.

პრეტენდენტის წინააღმდეგ არ უნდა მიმდინარეობდეს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება და პრეტენდენტი არ უნდა იყოს ლიკვიდაციის / რეორგანიზაციის პროცესში.

ტენდერის განმავლობაში პრეტენდენტს აქვს ვალდებულება მოთხოვნისამებრ დამატებით წარმოადგინოს იურიდიული თუ ფინანსური დოკუმენტი.

ორგანიზაციას უნდა ჰქონდეს **შესაბამისი მომსახურების გაწევის მინიმუმ 2 წლიანი გამოცდილება.**

ატვირთული უნდა იყოს კომპანიის მოღვაწეობის შესახებ ინფორმაცია, საქმიანობის მოკლე აღწერილობა (გამოცდილება, კლიენტების სია) და **მინიმუმ ერთი რეკომენდაცია** სხვა ორგანიზაციისაგან;

**დამატებითი ინფორმაცია**

ტენდერში გამარჯვებული ორგანიზაცია/ მომწოდებელი ვალდებულია:

* შეასრულოს წინამდებარე სატენდერო წინადადებაში მითითებული ობიექტების დასუფთავების სამუშაოები;
* გაეცნოს **დამკვეთი კომპანიის** მიერ **დანართი № 5 -ში** შექმნილ გენერალური დასუფთავების სტანდარტებს;
  + **დამკვეთი კომპანიისთვის** **მომსახურების** გამწევი თანამშრომლების (დამლაგებლები, დიასახლისები, მენეჯერები) სია წინასწარ შეათანხმოს კომპანიის მენეჯმენტთან;
  + **დამკვეთი კომპანიის** მოთხოვნის შემთხვევაში, უზრუნველყოს **მომსახურების** გამწევი თანამშრომლების (დამლაგებლები, დიასახლისები, მენეჯერები) შეცვლა;
  + **დამკევთი კომპანიის** მოთხოვნის შემთხვევაში, უზრუნველყოს **მომსახურების** გამწევი თანამშრომლების პირადი ინფორმაციის გადაცემა;
  + მოახდინოს **მომსახურების** გამწევი თანამშრომლების როტაცია დამკვეთ **კომპანიასთან** წინასწარ შეთანხმებული განრიგის შესაბამისად;
  + **ხელშეკრულების** ხელმოწერიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) **საბანკო დღისა** ხელი მოაწეროს შეთანხმებას ინფორმაციის კონფიდენციალურობის შესახებ. ამასთან **მომწოდებელი** ვალდებულია უზრუნველყოს აღნიშნული შეთანხმების გაცნობა **მომსახურების** გამწევი თანამშრომლებისათვის და მათ მიერ აღნიშნული შეთანხმებით ნაკისრი ვალდებულების დაცვა;
* წარუდგინოს და შეუთანხმოს **დამკვეთ კომპანიას** გენერალური დასუფთავების ჯგუფების რაოდენობა, შესასრულებელი სამუშაოების მიხედვით;
  + წარუდგინოს და შეუთანხმოს **დამკვეთ კომპანიას** ყოველდღიური დასუფთავებისთვის საჭირო, საწმენდი დანადგარების (ტექნიკის) ჩამონათვალი და რაოდენობა ;
  + **მომსახურების** გამწევი თანამშრომლები (დამლაგებლები) აღჭურვოს **მომსახურების** გაწევისთვის საჭირო რაოდენობის დასუფთავების საშუალებებითა და ინვენტარით;
  + უზრუნველყოს **მომსახურების** გაწევა საერთაშორისო სტანდარტით მოთხოვნილი MSDS-ის მქონე ქიმიური საწმენდი საშუალებებით. წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია და დაუტოვოს ასლები **დამკვეთ კომპანიას**;
  + უზრუნველყოს **მომსახურების** გაწევის შედეგად წარმოქმნილი სახიფათო ნარჩენების უტილიზაცია **საქართველოს კანონმდებლობის** მოთხოვნის შესაბამისად; აღნიშნულთან დაკავშირებით, პრეტენდენტმა წარადგინოს ამ სტანდარტის გათვალისწინებით თავიანთი დეტალური მეთოდოლოგია;
  + **დამკვეთი კომპანიის** თითოეული ობიექტი აღჭურვოს ჰიგიენური საშუალებების განთავსებისათვის აუცილებელი დისპენსერებით, დაზიანებული დისპენსერის შემთხვევაში უნდა შეიცვალოს ახლით, ულიმიტოდ;
  + **მომსახურების** გაწევისას გამოიყენოს მხოლოდ **დამკვეთ კომპანიასთან** წინასწარ შეთანხმებული ჰიგიენური საშუალებები (ქაღალდის ხელსახოცები, საპირფარეშოს ქაღალდი, თხევადი საპონი, აეროზოლი, ჭურჭლის ღრუბელი, ჭურჭლის სარეცხი სითხე, მაგიდის ტილო და ნაგვის პარკები)**,**  დასუფთავების საშუალებები და ინვენტარი.

|  |  |
| --- | --- |
| **მომსახურების დასახელება** | **დანართი # 1 –ში მოცემული ობიექტები** |
| ტუალეტის ქაღალდი | მაღალი ხარისი "Selpak” |
| ხელსახოცი (სველი წერტილი / სამზარეულო) | ლაზერის ტიპის მაღალი ხარისხი |
| სამზარეულოსთვის საჭირო საშუალებებით მომარაგება |  |

* + განსაკუთრებულ შემთხვევებში (წყლის მილის დაზიანების შედეგად ოფისების დატბორვა, სტიქიური მოვლენებით გამოწვეული შემთხვევები, დაუგეგმავი დამატებითი ფართის დალაგება და ა.შ.) უზრუნველყოს **მომსახურების** გაწევა დამლაგებლების დამატებითი ჯგუფის მეშვეობით;
  + ახალი **ობიექტების,** უკვე არსებულ **ობიექტებში** სარემონტო სამუშაოების ჩატარების პროცესში და აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდგომ, **დამკვეთი კომპანიის** მოთხოვნის შესაბამისად, უზრუნველყოს აღნიშნული **ობიექტების,** დასუფთავება, მომსახურების საფასურის დამატებით განისაზღვრება **დანართი N 1**-ით;
  + ახალი და სხვა ნებისმიერი **ობიექტის** დამატების შემთხვევაში, **მომსახურების საფასური** გაიზრდება მსგავსი **ობიექტის ტიპისათვის** დალაგებისათვის განსაზღვრული ფასის ოდენობით;
  + განსაზღვრულინებისმიერი **ობიექტის** დახურვის შემთხვევაში **მომსახურების საფასური** შემცირდება აღნიშნული **ობიექტის ტიპის** დალაგებისათვის განსაზღვრული ფასის ოდენობით;
  + **მომსახურების** გამწევი თანამშრომლების მიერ **დამკვეთი კომპანიის** საკუთრებაში არსებული ქონებისადმი უდიერად მოპყრობისა , დაკარგვისა ან/და ქონების დაზიანების ფაქტის თითოეული გამოვლენის შემთხვევაში, **დამკვეთი კომპანია** უფლებამოსილია დააკისროს **მიმწოდებელს** ზიანის ანაზღაურება.
* **მომწოდებელი ვალდებულია** მომსახურების დაწყებიდან, ერთი თვის განმავლობაში **დამკვეთ კომპანიას** მიაწოდოს თითოეული ობიექტისთვის შედგენილი კვირეული, თვიური, კვარტალური და წლიური დასუფთავების ცხრილები.
* **მომწოდებელი ვალდებულია** ახალი **ობიექტის** დამატების შემთხვევაში, **დამკვეთ კომპანიის** წინასწარი შეტყობინების საფუძველზე უზრუნველყოს **ობიექტის** სრულად **მომსახურებისათვის** საჭირო დამატებითი პერსონალით არაუგვიანეს **2 კვირისა.**
* **მომწოდებელი ვალდებულია** არსებულ **ობიექტებზე** დამატებითი **მოთხოვნის**  შესაბამისად არაუგვიანეს **1 დღისა** დააკმაყოფილოს პერსონალის დამატების საჭიროება.

**დასუფთავების ობიექტები:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **კომპანია** | **მისამართი** | **ობიექტის კვ.მ.** | **სველი წერტილი** |
| ET | ბელიაშვილის ქ. I-II სართული -2 ობიექტი | 1,268.00 | 8 |
| ET | ბელიაშვილის ქ. გარე პერიმეტრი - I-ობიექტი | 400.00 | - |
| DDG | ბოხუას ქ. - IV სართული - I ობიექტი | 260.00 | 3 |
| MSP | ბოხუას ქ. - IV სართული - I ობიექტი | 40.00 | 1 |
| GC | ბოხუას ქ. - VII სართული - I ობიექტი | 265.00 | 1 |
| GC | ბოხუას ქ. - VIII სართული - I ობიექტი | 340.00 | 3 |
| MS+ | ჩაჩავას ქ. # 2-4-6-8-10-12 - I სართული | 110.00 | 1 |
| DDG | ჩაჩავას ქ. # 2-4-6-8-10 - I-II სართული | 465.00 | 4 |
| DDG | ჩაჩავას ქ. # 2-4-6-8-10 - გარე პერიმეტრი I-ობიექტი | 1,500.00 | - |
|  | ჯამში | **4,648.00** |  |

**თანდართული დოკუმენტაცია**

**დანართი № 1 ფასების ცხრილი**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **კომპანია** | **მისამართი** | **ობიექტის კვ.მ.** | **სველი წერტილი** | **ერთი ობიექტის მომსახურების ღირებულება** | | **მომსახურების ჯამური ღირებულება** | |
| ET | ბელიაშვილის ქ. | 1,268.00 | 8 |  | |  | |
| ბელიაშვილის ქ. - |  | |  | |
| ET | ბელიაშვილის ქ. - გარე პერიმეტრი | 400.00 | 0 |  | |  | |
| DDG | ბოხუას ქ. - IV სართული | 260.00 | 3 |  | |  | |
| MSP | ბოხუას ქ. - IV სართული | 40.00 | 1 |  | |  | |
| GC | ბოხუას ქ. - VII სართული | 265.00 | 1 |  | |  | |
| GC | ბოხუას ქ. - VIII სართული | 340.00 | 3 |  | |  | |
| MS+ | ჩაჩავას ქ. # 2-4-6-8-10-12 - I სართული | 110.00 | 1 |  | |  | |
| DDG | ჩაჩავას ქ. # 2-4-6-8-10 - I-II სართული | 465.00 | 4 |  | |  | |
| DDG | ჩაჩავას ქ. # 2-4-6-8-10 - გარე პერიმეტრი | 1,500.00 | 0 |  | |  | |
|  | ჯამში | **4,648.00** |  |  |  | |  | |

მომსახურების ჯამური ღირებულება: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_ ლარი (დღგს ჩათვლით)

**დამატებით მომსახურების განფასების ცხრილი**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **#** | **მომსახურების დასახელება** | **ზომის ერთეული** | **ფასი** |
| 1 | მყარი ზედაპირის მორეცხვა (მანქანით და შესაბამისი ხსნარით) | 1 კვ.მ |  |
| 2 | რემონტის შემდგომი დასუფთავება | 1 კვ.მ |  |
|  |  |  |  |

პრეტენდენტის დასახელება

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

თარიღი: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ხელმოწერა: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**დანართი 2: საბანკო რეკვიზიტები**

ორგანიზაციის დასახელება:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

იურიდიული მისამართი:

ფაქტიური მისამართი:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

ხელმძღვანელის პირადი ნომერი:

ხელმძღვანელის ტელეფონის ნომერი:

საკონტაქტო პირის სახელი და გვარი:

საკონტაქტო პირის პირადი ნომერი:

საკონტაქტო ტელეფონი:

ელექტრონული ფოსტის მისამართი:

ვებ-გვერდი:

ბანკის დასახელება:

ბანკის კოდი:

ბანკის ანგარიშის ნომერი:

**დანართი 3: საწმენდი საშუალებების ჩამონათვალი**

საწმენდი საშუალებების ჩამონათვალი უნდა მოიცავდეს მინიმუმ შემდეგ დასახელებებს:



|  |  |
| --- | --- |
| **საწმენდი საშუალებების ჩამონათვალი** | |
| 1 | შუშების/სარკეების საწმენდი ხსნარი |
| 2 | მონიტორების საწმენდი ხსნარი |
| 3 | ავეჯის საწმენდი საშუალება |
| 4 | ტყავის/ტყავის შემცვლელის საწმენდი საშუალება |
| 5 | ძმარი (ჩაიდნებში ნადების მოსაცილებლად) |
| 6 | მეტალის/ნიკელის ზედაპირებიდან ნადების მოსაშორებელი საშუალება |
| 7 | ზედაპირების საწმენდი/სადეზინფექციო საშუალება |
| 8 |  |
| 9 | უნიტაზების საწმენდი/სადეზინფექციო საშუალება |
| 10 | კერამიკული ზედაპირების საწმენდი საშუალება |
| 11 | ლამინირებული იატაკის საწმენდი საშუალება |
| 12 | გენერალური დასუფთავებისათვის, მყარი იატაკიდან ღრმა ჭუჭყის ამოსაყვანი საშუალება |
| 13 | ჭურჭლის სარეცხი სითხე |

**დანართი 4: საწმენდი დანადგარების / ინვენტარის ჩამონათვალი**

**საწმენდი ინვენტარის ჩამონათვალი უნდა მოიცავდეს მინიმუმ შემდეგ დასახელებებს:**



|  |  |
| --- | --- |
| **ინვენტარის ჩამონათვალი** | |
| 1 | უნიტაზის საწმენდი მიკროფიბრული ტილო (დიფერენციაცია ფერების მიხედვით) |
| 2 | შუშების საწმენდი ტილო მიკროფიბრული(დიფერენციაცია ფერების მიხედვით) |
| 3 | ინტერიერის საწმენდი ტილო მიკროფიბრული(დიფერენციაცია ფერების მიხედვით) |
| 4 | მონიტორების საწმენდი ტილო მიკროფიბრული(დიფერენციაცია ფერების მიხედვით) |
| 5 | მაგიდის გადასაწმენდი ტილო |
| 6 | იატაკის საწმენდი მიკროფიბრული ტილო |
| 7 | შუშების საწმენდი მოწყობილობის ნაკრები |
| 8 | ცოცხი აქანდაზით |
| 9 | საფხეკი |

**საწმენდი დანადგარების ჩამონათვალი უნდა მოიცავდეს მინიმუმ შემდეგ დასახელებებს:**

|  |  |
| --- | --- |
| **დასასუფთავებელი დანადგარების ჩამონათვალი** | |
| 1 | მტვერსასრუტი |
| 2 | მაღალი წნევით წყლის სარეცხი აპარატი |
| 3 | გერე ტერიტორიების (ავტოპარკინგების) მოსარეცხი აპარატი |

დანართი 5: გენერალური დასუფთავების სტანდარტები

